HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 54/NQ-HĐND	*Hậu Giang, ngày 10 tháng 12 năm 2024*

NGHỊ QUYẾT
Danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2025

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG
KHÓA X KỲ HỌP THỨ 23

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 160/TTr-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang về dự thảo Nghị quyết Danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2025; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất thông qua Danh mục **19** công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2025 và **hủy bỏ danh mục 01** dự án, cụ thể như sau:

1. Danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2025, gồm có:

a) **10** công trình, dự án phải thu hồi đất mới, với tổng diện tích **1,570 ha** *(Đính kèm Phụ lục I chi tiết).*

b) **09** công trình, dự án phải thu hồi đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua trong năm 2024 cần chuyển tiếp để thực hiện trong năm 2025, với tổng diện tích **166,150 ha** *(Đính kèm Phụ lục II chi tiết).*

Tổng hợp **19** công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2025 theo địa bàn từng huyện, thị xã, thành phố, cụ thể như sau:

STT	Các huyện, thị xã, thành phố	Số lượng công trình, dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Ghi chú công trình, dự án mới	Ghi chú công trình, dự án chuyển tiếp
1	Huyện Châu Thành A	01	0,810	01	0
2	Huyện Phụng Hiệp	08	0,710	08	0
3	Huyện Long Mỹ	03	35,830	01	02
4	Thành phố Ngã Bảy	03	71,100	0	03
5	Huyện Vị Thủy	04	59,270	0	04
Tổng cộng:		**19**	**167,720**	**10**	**09**

2. Hủy bỏ danh mục dự án Khu tái định cư phường IV, thành phố Vị Thanh đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 29 tháng 3 năm 2024, với tổng diện tích là **9,20 ha**. *(Đính kèm Phụ lục III chi tiết).*

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo quy định pháp luật.

2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang Khóa X Kỳ họp thứ 23 thông qua và có hiệu lực từ ngày 10 tháng 12 năm 2024./.

Nơi nhận:
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Cục Quản trị II; Cục Hành chính - Quản trị II;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT: Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN và các đoàn thể tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- HĐND, UBND, UBMTTQVN cấp huyện;
- Cơ quan Báo, Đài tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.KT.

CHỦ TỊCH

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

Trần Văn Huyến

Phụ lục I

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HẬU GIANG NĂM 2025 (DỰ ÁN MỚI)

(Kèm theo Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Địa điểm
I	**Huyện Châu Thành A**	**1**	**0,810**	
1	Tuyến đường và cầu Ba Láng nối Khu công nghiệp Tân Phú Thạnh	Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh	0,810	Xã Tân Phú Thạnh
II	**Huyện Phụng Hiệp**	**8**	**0,710**	
1	Nhà văn hoá - Khu thể thao ấp Tân Quới	Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp	0,050	Xã Tân Bình
2	Nhà văn hoá - Khu thể thao ấp Tân Quới Rạch	Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp	0,040	Xã Tân Bình
3	Nhà văn hoá - Khu thể thao ấp Tân Quới Kinh	Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp	0,050	Xã Tân Bình
4	Nhà văn hoá - Khu thể thao ấp Tân Thành	Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp	0,040	Xã Tân Bình
5	Nhà văn hoá - Khu thể thao ấp Tân Long	Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp	0,040	Xã Tân Bình
6	Nhà văn hoá ấp Cầu Xáng	Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp	0,040	Xã Tân Bình
7	Nhà văn hoá ấp Tân Hiệp	Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp	0,050	Xã Tân Bình

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Địa điểm
8	Khu Tái định cư thị trấn Cây Dương (phần mở rộng)	Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp	0,400	Thị trấn Cây Dương
III	**Huyện Long Mỹ**	**1**	**0,050**	
1	Nhà văn hóa ấp 10, xã Lương Nghĩa	Ủy ban nhân dân huyện Long Mỹ	0,050	Xã Lương Nghĩa
Tổng		**10**	**1,570**	

Phụ lục II

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HẬU GIANG NĂM 2025
(CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÔNG QUA TRONG NĂM 2024 CẦN CHUYỂN TIẾP ĐỂ THỰC HIỆN TRONG NĂM 2025)

(Kèm theo Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện (ha)	Diện tích tiếp tục thực hiện (ha)	Địa điểm thực hiện
I	**Huyện Vị Thủy**	**4**	**59,270**	**0,000**	**59,270**	
1	Cụm công nghiệp Vị Bình	Kêu gọi đầu tư	50,000	0,000	50,000	Xã Vị Bình
2	Đầu tư GPMB hai bên Đường tỉnh 931 để thực hiện dự án: Khu dân cư nông thôn mới xã Vĩnh Thuận Tây, huyện Vị Thủy	Ủy ban nhân dân huyện Vị Thủy	9,030	0,000	9,030	xã Vĩnh Thuận Tây
3	Nâng cấp, mở rộng Trạm cấp nước tập trung Vị Thủy, huyện Vị Thủy (Nâng cấp công suất từ 35m3/h lên 300m3/h)	Công ty Cổ phần cấp nước và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh	0,200	0,000	0,200	Xã Vị Thủy
4	Đường dây 22kV đấu nối Nhà máy điện rác Hậu Giang vào Trạm biến áp 110kV Vị Thanh	Công ty TNHH Một thành viên Greenity Hậu Giang	0,040	0,000	0,040	Xã Vị Thắng

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện (ha)	Diện tích tiếp tục thực hiện (ha)	Địa điểm thực hiện
II	**Huyện Long Mỹ**	**2**	**35,780**	**0,000**	**35,780**	
1	Cụm công nghiệp Vĩnh Viễn	Kêu gọi đầu tư	30,000	0,000	30,000	Thị trấn Vĩnh Viễn
2	Đầu tư GPMB để thực hiện dự án: Khu dân cư nông thôn mới Xà Phiên, huyện Long Mỹ	Ủy ban nhân dân huyện Long Mỹ	5,780	0,000	5,780	Xã Xà Phiên
III	**Thành phố Ngã Bảy**	**3**	**71,100**	**0,000**	**71,100**	
1	Cải tạo, nâng tiết diện đường dây 110kV trạm 220kV Cần Thơ - Châu Thành - Phụng Hiệp - Sóc Trăng	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	0,200	0,000	0,200	Phường Ngã Bảy, Phường Hiệp Thành, Phường Hiệp Lợi
2	Khu đô thị mới Cái Côn, thành phố Ngã Bảy	Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư đất Miền Tây và Công ty Cổ phần Foodinno Quy Nhơn (Dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư)	66,700	0,000	66,700	Phường Ngã Bảy
3	Khu tái định cư thành phố Ngã Bảy giai đoạn 2	Ủy ban nhân dân thành phố Ngã Bảy	4,200	0,000	4,200	Xã Đại Thành
Tổng		**9**	**166,150**	**0,000**	**166,150**	

Phụ lục III

HỦY BỎ DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HẬU GIANG

(Kèm theo Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Địa điểm thực hiện	Nghị quyết đã thông qua
I	**Thành phố Vị Thanh**	**1**	**9,20**		
1	Khu tái định cư phường IV, thành phố Vị Thanh	Ủy ban nhân dân thành phố Vị Thanh	9,20	Phường IV	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang bổ sung danh mục công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2024 (lần 1)
Tổng		**1**	**9,20**		